

**DETERMINA DELL'AMMINISTRATORE UNICO**  
**n. 81 del 24 luglio 2019**

**Lavori di "MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RESTAURO DEI RIVESTIMENTI IN PIETRA DEL PRIMO E SECONDO RIPIANO DI DESTRA, A SINISTRA DELL'EMICICLO, DEL CIMITERO MONUMENTALE DI AREZZO "**

**L'AMMINISTRATORE UNICO SIG. LUCA AMENDOLA**

**VISTO** il decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50, recante il codice dei contratti pubblici ed i relativi atti attuativi (da ora anche solo "d.lgs. 50/2016" o "codice");

**VISTI** la direttiva UE n. 24 del 26 febbraio 2014 e gli atti attuativi del codice; viste in particolare le previsioni di cui agli artt. 32 comma 2 ultimo cpv e art. 36 comma 2 lettera b) del codice, che per i contratti di lavori di importo compresi tra euro 40.000,00 ed €. 150.000,00 consentono di provvedere all'affidamento mediante procedura negoziata con l'invito di almeno 3 operatori economici;

**LETTI** gli atti di autoregolamentazione interna adottati da Arezzo Multiservizi e in particolare codice etico, e piano triennale di prevenzione della corruzione;

**LETTA** altresì la determina n. 100 del 2 novembre 2018 con la quale la dipendente Elena Graverini è stata nominata responsabile unico, ai sensi dell'art. 31 del codice, dei procedimenti per la realizzazione dei lavori, servizi e forniture ivi compresa anche quella oggetto del presente atto;

**RILEVATA** la necessità di far eseguire i lavori di *Manutenzione straordinaria e restauro dei rivestimenti in pietra del primo e secondo ripiano di destra, a sinistra dell'Emiciclo, del Cimitero Monumentale di Arezzo*, stante lo stato precario di conservazione dello stesso;

**RICORDATO ALTRESI'** che il Professionista incaricato arch. Mirko Giommoni ha depositato il relativo progetto esecutivo che consiste nei seguenti elaborati

- P.E.\_01 Relazione Tecnica e Paesaggistica
- P.E.\_02 Elaborati grafici di progetto
  - Tavola 1 – Inquadramento urbanistico
  - Tavola 2 – Stato attuale intervento completo e foto
  - Tavola 3 – Stato attuale (rilievo)
  - Tavola 4 – Stato di progetto (interventi)
  - Tavola 5 – Stato di progetto (dettagli costruttivi)
- P.E.\_03 Computo metrico estimativo
- P.E.\_04 Quadro Economico
- P.E.\_05 Elenco prezzi
- P.E.\_05bis Analisi prezzi
- P.E.\_06 Quadro incidenza % della quantità di manodopera
- P.E.\_06bis Quadro incidenza % oneri sicurezza
- P.E.\_07 Schema di contratto
- P.E.\_08 Capitolato speciale di appalto
- P.E.\_09 Piano di Manutenzione dell'opera – Manuale di Manutenzione
- P.E.\_10 Piano di Sicurezza e Coordinamento, cronoprogramma, layout di cantiere, oneri della sicurezza

e che il quadro economico è il seguente:

Importo lavori soggetti a ribasso € 82.583,43 (di cui € 48.409,91 per manodopera) di cui:

€ 81.121,29 per i lavori

€ 1.462,14 oneri per la sicurezza

**VISTO** il verbale di verifica e validazione (art. 26 del D. Lgs 50/2016) del RUP del 6 maggio 2019 e il

verbale di approvazione del progetto esecutivo, acquisito agli atti con prot. 1295 del 17 maggio 2019;

**RITENUTO** di affidare i lavori in oggetto mediante procedura negoziata previa consultazione, ove esistenti, di almeno 3 operatori economici, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del D. Lgs. 50/2016

**DATO ATTO** che gli operatori economici da invitare sono stati individuati nel mercato mediante pubblicazione di manifestazione di interesse;

**DATO ATTO** che i lavori in oggetto saranno aggiudicati con il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 36 comma 9bis del Codice;

**DATO** atto che risulta adeguata copertura economico-finanziaria, garantita da fondi propri della stazione appaltante;

### **DETERMINA**

**1.** di indire una procedura negoziata con le modalità di cui all'art. 36 comma 2 lettera b) del D. Lgs. 50/2016 per affidamento di un appalto avente ad oggetto i lavori di MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RESTAURO DEI RIVESTIMENTI IN PIETRA DEL PRIMO E SECONDO RIPIANO DI DESTRA, A SINISTRA DELL'EMICICLO, DEL CIMITERO MONUMENTALE DI AREZZO;

**2.** di indicare che il criterio di aggiudicazione dell'appalto sarà quello del prezzo più basso, previsto dall'art. 36 comma 9bis), determinato mediante ribasso unico percentuale sulla base d'asta

**3.** Questi i termini dell'appalto:

- lavori di MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RESTAURO DEI RIVESTIMENTI IN PIETRA DEL PRIMO E SECONDO RIPIANO DI DESTRA, A SINISTRA DELL'EMICICLO, DEL CIMITERO MONUMENTALE DI AREZZO, da eseguirsi in conformità al progetto esecutivo validato e approvato;
- importo a base d'asta € 82.583,43 (di cui € 48.409,91 per manodopera) di cui € 81.121,29 per i lavori e € 1.462,14 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso
- CIG 79464290A9
- CUP C19B19000040005

**4.** Conseguentemente il RUP provveda agli adempimenti conseguenti come per legge

**5.** di ratificare gli atti già compiuti nelle more della approvazione della presente Determina

**6.** il contratto sarà stipulato dall'amministratore unico.

Amministratore Unico  
Luca Amendola